



OTSUS

Laagri

30. jaanuar 2014 nr 12

## **Kehtestatud Saue valla üldplaneeringute ülevaatamine**

Planeerimisseadus § 29 lõige 3 sätestab, et kehtestatud üldplaneeringud vaatab üle kohalik omavalitsus ja esitab ülevaatamise tulemused maavanemale hiljemalt kuue kuu jooksul pärast kohalike omavalitsuste volikogude korralisi valimisi.

Saue valla üldplaneering on kehtestatud Saue Vallavolikogu 29. novembri 2012. aasta otsusega nr 89. Otsuse jõustumisega muutus kehtetuks senine, 2005. aastal kehtestatud Saue valla üldplaneering. Uus üldplaneering ei muutnud varasema üldplaneeringu põhilahendust planeeringu kaardi osas, vaid tema peamiseks eesmärgiks oli täpsemalt ja selgemalt kajastada planeeringu seletuskirjas sisalduvaid maakasutus- ja ehitustingimusi. Kehtiv üldplaneering on ajakohane, mistõttu Saue valla arengu suunamisel ja maakasutuse kavandamisel ei ole vaja teha muudatusi.

Saue Vallavolikogu kehtestas 20. detsembri 2012. aasta otsusega nr 105 teemaplaneeringu "Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Saue valla territooriumil". Teemaplaneeringu koostamise eesmärk oli määrata Kiili-Paldiski D-kategooria maagaasitorustiku trassi paiknemine ning torustiku kaitsevööndi määramine Saue valla haldusterritooriumil. Saue valla territooriumile planeeritud ca 9 km pikkune gaasitrassi lõik on osa ca 48 km pikkusest Kiili-Paldiski trassist. Teemaplaneeringuga täpsustati Saue valla üldplaneeringut gaasitorustiku asukoha osas, st kavandati torustik Keila ja Saue linna vahelises lõigus Tallinna ringtee trassi koridori asemel Tallinn-Paldiski raudtee koridori.

Lähtudes ülaltoodust ning võttes aluseks "Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse" § 22 lõike 1 punkti 37, "Planeerimisseaduse" § 29 lõike 3 ja 4, Saue Vallavolikogu

### **o t s u s t a b:**

1. Jätta kehtima Saue Vallavolikogu 29. novembri 2012. aasta otsusega nr 89 kehtestatud Saue valla üldplaneering.
2. Jätta kehtima Saue Vallavolikogu 20. detsembri 2012. aasta otsusega nr 105 kehtestatud teemaplaneering "Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Saue valla territooriumil".

3. Saue Vallavalitsusel avaldada informatsioon Saue valla üldplaneeringute ülevaatamise tulemustest ajalehtedes Koduvald ja Eesti Päevaleht ning Saue valla veebilehel. Käesoleva otsuse ärakiri saata Harju maavanemale.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Rein Riga  
Vallavolikogu esimees

