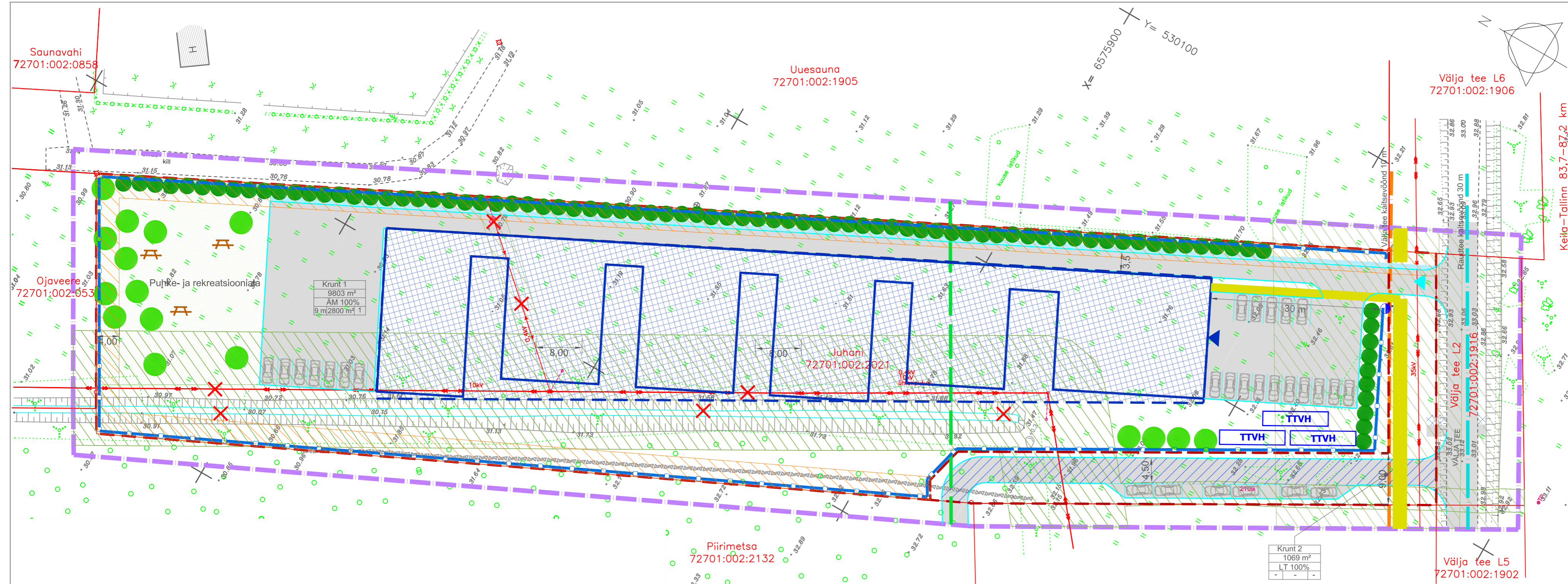


PÕHIJONIS



- LEPPEMÄRGID:**
- PLAN. ALA PIIR
 - OLEMASOLEVATE KINNISTUTE PIIRID
 - RAUDTEE KAITSEVÕÖND 30 m
 - RAUDTEE SANITAARKAITSEVÕÖND 120 m
 - VÄLJA TEE KAITSEVÕÖND 10 m
 - OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
 - OLEMASOLEV HOONE
 - OLEMASOLEV SÕIDUTEE
 - OLEMASOLEV TEHNORAJATISTE KITSENDUSTE ALA
 - TULETÕRJEKUJADEST TULENEV EHTISPIIRANGUTEGA ALA
 - PLANEERITAV KRUNDI PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTATAVA ALA PIIR
 - PLANEERITUD HOONE (ASUKOHT JA KONFIGURATSIOON TINGLIK)
 - PLANEERITUD JUURDEPÄASUTE JA PARKLA ALA
 - PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PLANEERITUD SOOVITUSLIK PARKIMINE
 - SOOVITUSLIK PEASISSEPÄAS HOONESSE
 - PLANEERITUD KERGLIKLUSTEE
 - LIKVIDEERITAV VÕI ÜMBERTÕSTETAV OBJEKT
 - SOOVITUSLIK KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITUD MADALHALJASTUS VÕI HEKK
 - PLANEERITUD PUHKE- JA REKREATSIOONIALA
 - PLANEERITUD AED (1,5 m)
 - PLANEERITUD NÕVA
 - PLANEERITUD TULETÕRJE VEEMAHUTID
 - PLANEERITUD TULETÕRJE HÜDRANT/VEEVÕTUKOHT
 - PLANEERITUD AVALIKU KASUTUSEGA TEE

- MÄRKUSED:**
1. ALUSPLAANINA KASUTATUD HADES GEODEESIA OÜ POOLT 2012. MÕODISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÕO NR 2299
 2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTISPROJEKTIDEGA
 3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
 4. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

PLANEERITUD KRUNTIDE EHTISÕIGUSE TABEL

Krundi aadressi ettepanek	Planeeritud krundi pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Maa sihtotstarve (vast. katastriüksuse liigile)	Suurim lubatud ehitusalune pind	Krundi täisehitusprotsent	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud sisetud brutopind	Suurim lubatud korruselisus	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Hoonete suurim lubatud brutopind m²	Katusekalle	Katusekalde suund	Müümaalne tulepüstitus- klass
Krunt 1	9803 m²	Majutushoone maa (eakate pansionaat) ÄM	Ärimaa Ä	2800 m²	29%	1	3400 m²	2	30% 9 m 70% 6 m	3640 m²	0-15	paralleelne või risti Välja teega	TP2
Krunt 2	1069 m²	Tee ja tänava maa-ala LT	Transpordimaa L	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Krunt 2
1069 m²
LT 100%

Krunt 1
9803 m²
ÄM 100%
9 m 2800 m² 1

Töö nr.	100417	Tellijä:	Conmade OÜ		
PROJEKTIJUHT	I. HIMMIST	HARIJÜ MAAKOND SAUE VALD VANAMÕISA KÜLA JUHANI KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	STAAD.	LEHT	LEHTI
KOOSTAS	P. HEIN		PLAN.	4	5
Kuupäev	23.11.2017		MKA tegevusluba E 203/2005-P MTR EK 10207096-0001 EP10207096-0001 MNT tegevusluba 2002124/0516008196/11178		
M 1:500	PLANEERINGU PÕHIJONIS	Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rotu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@sarma.ee			