



TINGMÄRGID

- planeeritav ala piir
- krundipiirid
- olemasolev elektri madalpinge õhuliin
- olemasolev elektri kõrgepinge õhuliin
- olemasolev maa-alune veetorstik
- olemasolev kanalisatsioonitrass
- olemasolev sidekaablikanalisatsioon
- olemasolevad kaitsevööndid
- olemasolevad servituudid
- planeeritud krundipiirid
- planeeritud elamumaa / maatulundusmaa / teemaa
- planeeritud krundi hoonestusala
- planeeritud teed / parkimiskoht
- planeeritud sissepääs krundile
- soovituslik hoone koht
- soovituslik prügikonteineri koht
- planeeritud piirdeade värvavatega
- planeeritud hekk, puud (asukohad soovituslikud)
- planeeritud kaitsevööndid
- planeeritud servituudi vajadusega alad
- planeeritud veetrass
- planeeritud kanalisatsioonitrass
- planeeritud elektrikaabel, liitumiskilp / jaotuskilp
- planeeritud sidekanalisatsioon

pos nr

krundi kasutamise sihtotstarve või sihtotstarbed, osakaal protsentides
hoonete lubatud arv
hoonete lubatud suurim ehitusalune pind (m²)
hoonete lubatud kõrgus (m) elamu/abihoone
max maapealne korruselisus elamu /abihoone

Pos nr	pindala	Sihtotstarve katastriüksuse liikides	Sihtotstavete detailplaneeringu liikides	plan max ehitusalune pind	plan max hoonete arv (elamu+abihooned)	plan max SBP	plan max kõrgus elamu (abihoone)	plan max korruselisus elamu (abihoone)	plan min parkimis kohtade arv	min tulepüsi vus	planeeritud piirangud
1	2400	E	EP	600	1+3	900	9 (5)	2 (1)	3	TP3	1) Nähakse ette servituudi vajadusega ala elektriliinide valdaja kasuks 7m²
2A	3290	M	Mp	-	-	-	-	-	-	-	1) Ehitusõigust käesoleva planeeringuga ei määrata
2B	2370	M	Mp	-	-	-	-	-	-	-	1) Nähakse ette servituudi vajadusega alad elektriliinide valdaja kasuks 9m² ja 982m² 2) Ehitusõigust käesoleva planeeringuga ei määrata
3	1246	L	L	-	-	-	-	-	-	-	1) Nähakse ette servituudi vajadusega ala elektriliinide valdaja kasuks 239m²
4	694	L	L	-	-	-	-	-	-	-	1) Nähakse ette servituudi vajadusega ala elektriliinide valdaja kasuks 106m²
kokku	10000										

Visioon PROJEKT

OÜ Visioonprojekt
reg 10481526
Kivimäe tee 5 Rae k Rae v Harjumaa 75310
tel +372 5017159
loona@visioonprojekt.eu

Vanamõisa küla Tamme 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering
Saue vald Harjumaa

arhitekt Loona Lepp	Põhijoonis koos tehnoõrkudega M 1:500	tellija: Regina Aasjärv
	27.2.2014	töö nr: 22-2013
		joonis nr: 2