



### TINGMÄRGID

- Planeeringu ala piir
- Asfaltbetoonkattega kvartali sisene tee
- Planeeritud kvartali sisene kergliiklustee
- Perspektiivsed teed

### LIIVAKU JA KÄRNERI 2 KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERINGU ESKIISLAHENDUS

### DETAILPLANEERINGU ALA JAOTUS VASTAVALT SIHTOTSTARBELE

Planeeritava ala suurus 5,3 ha

Üksikelamu maa 65%	ca 33 000 m <sup>2</sup>
Ühiskondlike ehitiste maa + haljasmaa 15%	ca 8 000 m <sup>2</sup>
Tee ja tänavamaa 20%	ca 10 400 m <sup>2</sup>