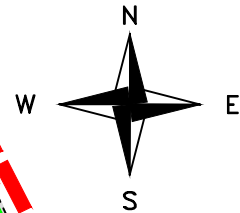
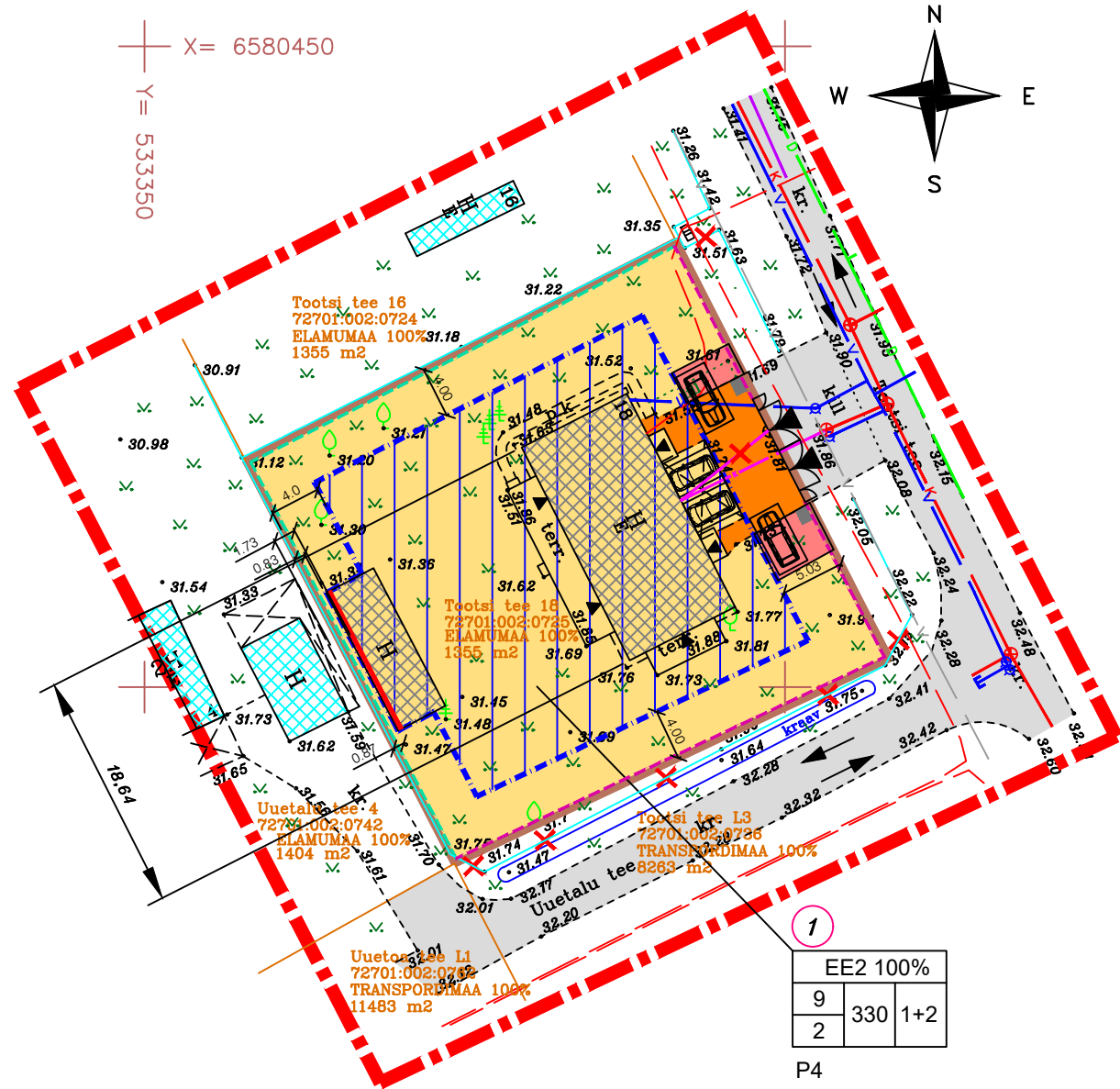


X= 6580450  
Y= 533350



### DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- ÕIGUSLIKU ALUSETA PÜSTITATUD HOONED
- ÕIGUSLIKUL ALUSEL PÜSTITATUD HOONED
- OLEMASOLEV VEE TORUSTIK
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TORUSTIK
- OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV KANALISEND JA KOGUMISMAHUTI
- PLANEERITAV KANALISEND
- OLEMASOLEV MITTE TÖÖTAV VEE TORUSTIK
- OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV ELEKTRI LIITUMISKILP
- OLEMASOLEV AED
- OLEMASOLEV KILLUSTIKKATTEGA TEE TRANSPORTMAAL
- OLEMASOLEV KILLUSTIKKATTEGA TEE KINNISTU SEES
- PLANEERITAV KAHE KORTERIGA ELAMUMAA (EE2 100%)
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- LIKVIDEERITAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV SISSEPÄÄS KINNISTULE
- OLEMASOLEV SISSEPÄÄS HOONESSE
- PLANEERITAV KILLUSTIKKATTEGA TEE KINNISTU SEES
- TULEMÜÜR
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUND
- OLEMASOLEV SÄLITATAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV PIIRDEAED
- PLANEERITAV PARKIMISKOHT
- PLANEERITAV JÄÄTME-KONTEINERITE ASUKOHT



#### KRUNDI EHITUSÕIGUS:

EE2 100%		
sihtotstarve % detailplaneeringu liikides		
hoonete arv kruntil		
9	330	1+2
2		

hoonetealune pind  
kõrgus meetrites  
korruste arv +/-

#### P4 PARKIMISKOHTADE ARV

#### Andmed kruntide moodustamiseks

pos.nr.	address	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m2	moodustatakse kinnistustest (nr.) või riigi maale	liidetavate-lahutatavate osade suurus m2	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	TOOTSI TEE 18	E 100%	1355	TOOTSI TEE 18	1355-0	E 100%

#### Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos.nr.	krundi address või addressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m2	hoonete alune pind m2	max. korruselisus üksikelamu, üksikelamu kõrgus (m)	max. korruselisus abihooned, abihooned kõrgus (m)	hoonete arv kruntil	maa sihtotstarve ja osakaal % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaal % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüvisus	parkimis-kohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurnõuded		kitsendused
												hoone-stusviis	katuse kalle ja katuse harja suund	
1	TOOTSI TEE 18	1355	330	2. 9M.	1. 5M.	1+2	EE2 100%	E 100%	500E 500 E	TP-3	4 4	lahine	∠20-∠45	

#### TEHNILIS-MAJANDUSLIKUD NÄITAJAD

KATASTRITUNNUS	TOOTSI TEE 18	72701:002:0725	1355M2
PLANEERITAVA ALA MAABILANSS	ARV	M2	%
KAHE KORTERIGA ELAMUMAA 100%	1	1355	100
PARKIMISKOHTADE ARV	NORMATIIVNE	PLANEERITUD	
	4	4	

#### HARJU PROJEKTIBÜROO OÜ

reg. nr.10076168, EP10076168-0001  
NÕMME TEE 2, KRISTIINE LO, TALLINN, 13426  
TEL 5024511, toivo.aus@mail.ee

JUHATAJA	TOIVO AUS
ARHITEKT	MIHKEL LEINSAAR

Projekti nimetus:  
ALLIKU KÜLA TOOTSI TEE 18 KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING

Objekti asukoht:  
TOOTSI TEE 18, ALLIKU KÜLA, SAUE VALD, HARJUMAA

Joonise nimetus:  
PÕHIJONIS

M 1:500

TÖÖ NR. 09-15DP

15.12.2015.a.

JOONIS NR. DP-3

STADIUM: DP