

KORRALDUS

Laagri

27. aprill 2010 nr 265

**Ääsmäe küla Puusepa kinnistu ja lähiala
detailplaneeringu kehtestamine**

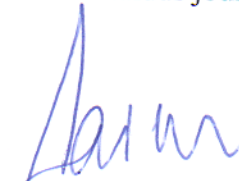
Ääsmäe küla Puusepa kinnistu (katastritunnus 72704:002:0361) detailplaneering on algatatud Saue Vallavalitsuse 30. jaanuari 2007 korraldusega nr 73. Detailplaneeringu eesmärgiks on Puusepa kinnistu kruntimine, maasihtotstarbe osaline muutmine elamumaaks ning ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine ühe ühekorteriga väikeelamu ja kahe abihoone rajamiseks. Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritaval alal heakorrastus, haljastus, juurdepääsutee ja tehnovõrkudega varustamine. Planeeritava väikeelamu lubatud kõrgus on kuni 8,0 m, abihoonetel 5,0 m. Veevarustus lahendatakse naaberkinnistul (Hageri tee 18) asuva puurkaevu baasil ning kanalisatsioon kogumismahutiga. Planeeritava väikeelamukrundi suuruseks on planeeritud 5000 m².


Detailplaneering on vastu võetud Saue Vallavalitsuse 9. märtsi 2010 korraldusega nr 135. Avalik väljapanek toimus 1. aprillist kuni 15. aprillini 2010. Avalikul väljapanekul vastuväiteid ega ettepanekuid ei laekunud. Detailplaneeringu menetlemine on toimunud vastavalt planeerimisseadusele, läbinud kõik etapid ja saanud vajalikud kooskõlastused.

Arvestades eeltoodut ning võttes aluseks "Planeerimisseaduse" § 24 lõike 3, "Saue valla ehitusmääruse" § 3 lõike 1 punkti 8, "Halduskohtumenetluse seadustiku" § 9 lõike 1 ja 9¹ lõike 1, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Saue valla Ääsmäe küla Puusepa kinnistu ja lähiala detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja: FIE Rein Ailt.
2. Detailplaneeringu kehtestamisest teatada ajalehes Eesti Päevaleht ja Koduvald ning Saue valla veebilehel.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Andres Laisk
Vallavanem


Edith Mäe
Vallasekretär